

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
se sídlem 28. října 1235/169,
Mariánské Hory, 709 00 Ostrava

Olga Hájková
Liptovská 973 / 28
74706 Opava

Značka: 9773/V012910/2020/SL

Ostrava, dne: 22.5.2020

Věc: Snížení energetické náročnosti veřejných budov v obci Branka u Opava propojením dvou objektů a využití, parc. č. 1/3, 2, k. ú. Branka u Opavy
Stanovisko pro územní a stavební řízení

K existenci sítí (ke stavebnímu záměru) pro výše uvedenou stavbu jsme vydali stanovisko dne 27.1.2020 pod zn.: 9773/V002570/2020/AUTOMAT.

Popis stavby:

Předložená dokumentace řeší snížení energetické náročnosti budov na pozemku s parc. č. 3/1 a 2 v k. ú. Branka u Opavy.

Jedná se o zateplení obvodových zdí, výměna stávajících nefunkčních oken, zateplení konstrukce krovu. Součástí stavebních úprav bude snížení střešní konstrukce. Účel i provoz objektu zůstane beze změny. Další součástí záměru je výměna stávajících nefunkčních kotlů pro vytápění. Budou instalovány nové nízkoemisní plynové kotle pro výrobu tepla, dále kogenerační jednotka pro kombinovanou výrobu elektřiny a tepla (KVET) s tím, že výroba elektřiny bude rozšířena o výrobu z fotovoltaického systému (OZE). Dále dojde k vybudování TE propoje mezi objekty Multifunkční dům, Školka a Hasičárna.

Stanovisko k umístění:

Realizací výše uvedené stavby na pozemku s parc. č. 3/1 a 2 v k. ú. Branka u Opavy **nedojde ke střetu** s vodohospodářským zařízením v majetku, provozování SmVaK Ostrava a.s. (dále jen „v provozování SmVaK Ostrava a.s.“).

Upozorňujeme, že v předmětné lokalitě se nachází stávající **vodovodní přípojky**, které nejsou v majetku, ani v provozování SmVaK Ostrava a.s. - tyto přípojky **nutno respektovat**. Zákres těchto přípojek je pouze orientační, za účelem získání informace o přesné poloze těchto přípojek (příp. o jejich hloubce uložení) nutno kontaktovat jejich vlastníka.

S výše uvedenou stavbou (dle předložených podkladů) **souhlasíme**, za níže uvedených podmínek.

Podmínky týkající se realizace stavby:

- Dle normy ČSN 75 5411 Vodovodní přípojky ochranné pásmo nesmí být zastavěné a musí být přístupné pro případné opravy, proto **požadujeme zařízení staveniště** (stavební buňky, skládky materiálu, zeminy apod.) **umístit mimo ochranné pásmo vodovodní přípojky**. Doporučené ochranné pásmo vodovodní přípojky dle uvedené normy je 1,5 m od vnějšího líce stěny potrubí na obě strany.
- Při úpravě povrchu terénu v ochranném pásmu vodovodní přípojky bude zachováno alespoň minimální krytí potrubí v souladu s ČSN 73 6005 - se snižováním nebo zvyšováním vrstvy zeminy nesouhlasíme.
- Po dobu stavby budou přístupny ventily na vodovodních přípojkách.
- Veškeré případné úpravy na vnitřních rozvodech vody požadujeme provést za stávající vodoměrnou sestavou, bez zásahu do její části. Zahájení prací investor oznámí středisku vodovodních sítí Opava (tel.: 553 699 131), se kterým dojedná postup a kontrolu prací.

- Případné poškození zařízení vodovodní přípojky bude neprodleně oznámeno na poruchovou linku SmVaK Ostrava a.s. s nepřetržitou službou (tel. 800 292 300).

Platnost tohoto stanoviska je 1 rok.

**Severomoravské vodovody
a kanalizace Ostrava a.s.**
28. října 1235/169, Mariánské Hory,
709 00 Ostrava 39

Ing. Lumír Pavelek
vedoucí technického odboru

Přílohy:

- Orientační zakres zařízení v provozování SmVaK Ostrava a.s.